



LAND
SALZBURG

Angeschlagen am: 03.04.2024

Abgenommen am:

Für den Bürgermeister

Bezirkshauptmannschaft
St. Johann im Pongau

Zahl (Bitte im Antwortschreiben anführen)

30403-253/6244/34-2024

30403-406/3825/10-2024

Datum

03.04.2024

Hauptstraße 1

5600 St. Johann im Pongau

Betreff

Snow Space Salzburg Bergbahnen AG, Markt 59, 5602 Wagrain;
Bike-Trailanlage Griessenkar - Abschnitt 1;
Naturschutz- und forstrechtliches Verfahren;

Fax +43 5 7599-6219

bh-st-johann@salzburg.gv.at

Dipl.-Ing. Thomas Steinmüller

Telefon +43 5 7599-6340

Öffentliche Bekanntmachung Anberaumung einer mündlichen Verhandlung

Zutreffendes ist angekreuzt ☒!

Wir haben folgende Angelegenheit, an der Sie beteiligt sind, zu bearbeiten:

Snow Space Salzburg Bergbahnen AG, Markt 59, 5602 Wagrain;

Bike-Trailanlage Griessenkar - Abschnitt 1; naturschutz- und forstrechtliches Verfahren;

In dieser Angelegenheit wird eine mündliche Verhandlung anberaumt:

Ort	Treffpunkt	
Flachau	BBF-Center, Hauptstraße 159, 5542 Flachau	
Datum	Zeit	Stiege/Stock/Zimmer Nr.
Donnerstag, 23.5.2024	08:30 Uhr	

☐ Bitte kommen Sie persönlich in unser Amt.

☒ Bitte kommen Sie persönlich zum oben angeführten Verhandlungsort oder entsenden Sie an Ihrer Stelle einen Bevollmächtigten. Sie können auch gemeinsam mit Ihrem Bevollmächtigten zu uns kommen.

Bevollmächtigter kann eine eigenberechtigte natürliche Person, eine juristische Person, eine Personengesellschaft des Handelsrechts oder eine eingetragene Erwerbsgesellschaft sein. Personen, die unbefugt die Vertretung anderer zu Erwerbszwecken betreiben, dürfen nicht bevollmächtigt werden. Der Bevollmächtigte muss mit der Sachlage vertraut sein und sich durch eine schriftliche Vollmacht ausweisen können. Die Vollmacht hat auf Namen oder Firma zu lauten. Eine schriftliche Vollmacht ist nicht erforderlich,

www.salzburg.gv.at

Bezirkshauptmannschaft St. Johann im Pongau | Pongau

Hauptstr. 1 | 5600 St. Johann/Pg. | Österreich | T +43 5 7599 62 | bh-st-johann@salzburg.gv.at | ERSB 9110026290727
Salzburger Sparkasse | BIC SBGSAT2SXXX | IBAN AT602040407008101925 | UID ATU36796400

- wenn Sie sich durch eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person - zB einen Rechtsanwalt, Notar oder Wirtschaftstreuhänder - vertreten lassen,
- wenn Sie sich durch Familienmitglieder (bzw. Haushaltsangehörige, Angestellte, Funktionäre von Organisationen), die uns bekannt sind, vertreten lassen und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht,
- wenn Sie gemeinsam mit Ihrem Bevollmächtigten zu uns kommen.

Bitte bringen Sie zur Verhandlung **diese Verständigung** mit oder veranlassen Sie, dass Ihr Bevollmächtigter diese mitbringt. Hinweise auf sonst erforderliche Unterlagen finden Sie auf der nächsten Seite neben Ihrem Namen.

Sie können in folgende Pläne und sonstige Behelfe (**nach Terminvereinbarung mit dem zuständigen Sachbearbeiter**) Einsicht nehmen:

Einreichunterlagen

Ort

Bezirkshauptmannschaft St. Johann/Pg., Umwelt und Forst

Datum

Montag bis Freitag

Zeit

jeweils von 08:00 bis 12:00 Uhr

Stiege/Stock/Zimmer Nr.

3. Stock, Zimmer Nr. 313

Rechtsgrundlagen:

§§ 40 bis 42 Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 - AVG, BGBl. Nr. 91/2011 idgF.

Wir weisen darauf hin, dass die Verhandlung - abgesehen von Ihrer persönlichen Verständigung -

- ☒ durch Anschlag in den Gemeinden Flachau und Wagrain
- ☐ durch Verlautbarung in der für amtliche Kundmachungen der Behörde bestimmten Zeitung und
- ☒ durch Verlautbarung auf der Internetseite der Bezirkshauptmannschaft St. Johann im Pongau (www.salzburg.gv.at/themen/bezirke/bh-stjohann.htm) unter „Bekanntmachungen“ kundgemacht wurde.

Als Antragsteller beachten Sie bitte, dass die Verhandlung in Ihrer Abwesenheit durchgeführt oder auf Ihre Kosten vertagt werden kann, wenn Sie die Verhandlung **versäumen** (Ihr Vertreter diese versäumt). Wenn Sie aus wichtigen Gründen - zB Krankheit, Gebrechlichkeit oder Urlaubsreise - nicht kommen können, teilen Sie uns dies sofort mit, damit wir allenfalls den Termin verschieben können.

Als sonst Beteiligter beachten Sie bitte, dass Sie, wenn Sie **Einwendungen** gegen den Gegenstand der Verhandlung nicht **spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung** bei der Behörde bekanntgeben oder **während der Verhandlung** vorbringen, **insoweit Ihre Parteistellung verlieren**.

Wenn Sie jedoch durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert waren, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und Sie kein Verschulden oder nur ein milderer Grad des Versehens trifft, können Sie **binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses**, das Sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch **spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung** der Sache, bei uns Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben. Bitte beachten Sie, dass eine längere Ortsabwesenheit kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis darstellt.

Mit freundlichen Grüßen
Für den Bezirkshauptmann:

Dipl.-Ing. Thomas Steinmüller

Amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur oder des elektronischen Siegels finden Sie unter
www.salzburg.gv.at/amtssignatur

Ergeht an:

1. Snow Space Salzburg Bergbahnen AG, Markt 59, 5602 Wagrain, E-Mail
2. Gemeinde Flachau, Gemeindestraße 73, 5542 Flachau, Zum Anschlag an der Amtstafel bis zum Verhandlungstag und nachweislichen Verständigung der sonst noch dort bekannten Interessenten. Der dortige Vertreter hat die mit dem Anschlagvermerk versehene Kundmachung und die allfälligen Verständigungsnachweise am Beginn der Amtshandlung dem Verhandlungsleiter zu übergeben., E-Mail
3. Marktgemeinde Wagrain, Markt 14, 5602 Wagrain, Zum Anschlag an der Amtstafel bis zum Verhandlungstag und nachweislichen Verständigung der sonst noch dort bekannten Interessenten. Der dortige Vertreter hat die mit dem Anschlagvermerk versehene Kundmachung und die allfälligen Verständigungsnachweise am Beginn der Amtshandlung dem Verhandlungsleiter zu übergeben., E-Mail
4. Landesumweltanwaltschaft, Membergerstrasse 42, 5020 Salzburg, E-Mail
5. Referat Naturschutzgrundlagen u.Sachverständigend., Dipl.-Ing. Karl Jordan, MBA, Michael-Pacher-Straße 36, 5020 Salzburg, E-Mail
6. Referat Naturschutzgrundlagen u.Sachverständigend., Mag. Maria Jerabek, Michael-Pacher-Straße 36, 5020 Salzburg, E-Mail
7. Referat Naturschutzgrundlagen u.Sachverständigend., Johannes Reitsamer, MA.rer.nat, Michael-Pacher-Straße 36, 5020 Salzburg, E-Mail
8. BH St.Johann Umwelt und Forst, Ing. Jakob Schenkermaier, Hauptstraße 1, 5600 St.Johann im Pongau, E-Mail
9. Agrarbehörde Salzburg, Bundesstraße 6, Postfach 527, 5071 Wals-Siezenheim, Intern
10. Referat Agrarrecht, Arbeitsinspekt. u. Konsum. schutz, Dipl.-Ing. Peter Winter, Bundesstraße 6, 5071 Wals-Siezenheim, E-Mail
11. AEP Planung + Beratung GmbH, Ingenieurbüro/Kulturtechnik, Münchner Straße 22, 6130 Schwaz, E-Mail
12. Velosolutions Austria/Trailtech.at - Mag. Kay Cichini, Kreuzweg 26/4, 6091 Götzens, Zustellung (dual, behördl.)
13. REVITAL Integrative Naturraumplanung GmbH, Nußdorf 71, 9990 Nußdorf-Debant, E-Mail
14. ARTENreich OG - Ingenieurbüro für Ökologie, Ringweg 16/2, 5400 Hallein, E-Mail
15. Dipl.-Ing. Horst Leitner, Anon-Gassner-Weg 3, 9020 Klagenfurt, E-Mail
16. Ingenieurbüro Skolaut NaturRaum Naturgefahrmanagement, Herzog-Odilo-Straße 1/1, 5310 Mondsee, E-Mail
17. Tourismusverband Flachau, Obmann Jakob Kaml, Hermann Maier Pl. 1, 5542 Flachau, Zustellung (dual, behördl.)
18. Martin Walchhofer, Flachauer Straße 22, 5542 Flachau, als Grundeigentümer;, Zustellung (dual, behördl.)
19. Maria Walchhofer, Flachauer Straße 22, 5542 Flachau, als Grundeigentümerin;, Zustellung (dual, behördl.)
20. Österreichische Bundesforste AG Forstbetrieb Pongau, Zaglausiedlung 3, 5600 Sankt Johann im Pongau, als Grundeigentümerin;, E-Mail

21. Agrargemeinschaft Griesenkaaralpe, Obmann Simon Huber, Hofgasse 38/1, 5542 Flachau, als Grundeigentümerin; Zustellung (dual, behördl.)
22. Thomas Weitgasser, Flachauer Straße 20, 5542 Flachau, als Grundeigentümer; Zustellung (dual, behördl.)
23. Hermann Kirchner, Gemeindestraße 8/2, 5542 Flachau, als Grundeigentümer; E-Mail
24. Hermann Thurner, Feuersang 18, 5542 Flachau, als Grundeigentümer; Zustellung (dual, behördl.)
25. Dr. Schartner Rechtsanwalt GmbH, Obere Marktstraße 58, 5541 Altenmarkt im Pongau, E-Mail
26. Sebastian Schnell, Wagrainer Straße 3/1, 5542 Flachau, Zustellung (dual, behördl.)
27. Rupert Schnell, Wagrainer Straße 183, 5542 Flachau, Zustellung (dual, behördl.)
28. Johann Thurner, Schrempf-Rosnergasse 19, 5542 Flachau, Zustellung (dual, behördl.)
29. Leopold Winter jun., Flachauwinklstraße 38/2, 5542 Flachau, Zustellung (dual, behördl.)
30. Leopold Winter sen., Flachauwinklstr. 38/1, 5542 Flachau, Zustellung (dual, behördl.)
31. Josef Mooslechner, Flachauwinklstraße 44, 5542 Flachau, Zustellung (dual, behördl.)
32. Gebhard Kirchner, Gemeindestraße 375/1, 5542 Flachau, Zustellung (dual, behördl.)
33. Matthias Steinbacher, Vorderkleinarl 14/2, 5602 Wagrain, Zustellung (dual, behördl.)
34. Johannes Toppelreither, Griesenkarweg 134, 5542 Flachau, Zustellung (dual, behördl.)
35. Bezirkshauptmannschaft St. Johann im Pongau, Hauptstraße 1, 5600 St. Johann im Pongau, mit der Bitte um Kundmachung im Internet bis einschließlich zum Tag der Verhandlung; E-Mail